



HART

bei Graz

Zahl: **031-2/6-2020**

Bauamt

Ggst.: **KUNDMACHUNG**
5.25 Zonierung Zentrum

Bearbeiter: DI (FH) Bernhard Pausch
Tel.: +43(0)316/491102-76
Fax: +43(0)316/491102-79
E-Mail: gde@hartbeigraz.at

Bei Antwortschreiben bitte Zahl
anführen

Hart bei Graz, am 11.12.2020

Flächenwidmungsplan - Änderung im vereinfachten Verfahren

Gemäß § 39 (1) des Stmk. Raumordnungsgesetzes 2010 idGF wird der Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes 5.25 „Zonierung Zentrum“, GZ: RO-606-17/5.25 FWP (Verordnungswortlaut, Erläuterungen und zeichnerische Darstellung) vom 07.12.2020, verfasst von der Interplan ZT GmbH, vertreten durch Arch. DI Günter Reissner MSc, in der Zeit von

14.12.2020 bis einschließlich 08.02.2021 (mind. 8 Wochen)

im Gemeindeamt während der Parteienverkehrszeiten zur allgemeinen Einsicht aufgelegt.

Parteienverkehrszeiten: Dienstag, von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr, und von 13.00 Uhr bis 15.00 Uhr
Freitag, von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr, und von 13.30 Uhr bis 17.00 Uhr

Die Änderung des Flächenwidmungsplanes betrifft folgende Bereiche:

Innerhalb des Geltungsbereiches wird gemäß der nachfolgenden Plandarstellung (Bebauungsplanzonierung) im Maßstab 1:5.000, Datum 07.12.2020, GZ: RO-606-17/5.25, die Verpflichtung zur Erstellung von Bebauungsplänen festgelegt.

Innerhalb der Auflagefrist kann jedermann Einwendungen schriftlich und begründet im Gemeindeamt bekannt geben (persönlich, am Postweg oder elektronisch per E-Mail innerhalb der Amtsstunden an gde@hartbeigraz.at).



Bebauungsplan erforderlich
(Neufestlegung) mit fortlaufender Nummerierung



Bebauungsplan Bestand
fortlaufende Nummer (1), Teilbebauungsplan (2), Änderung (1-03), rechtswirksam (r), anpassungsbedürftig (a)



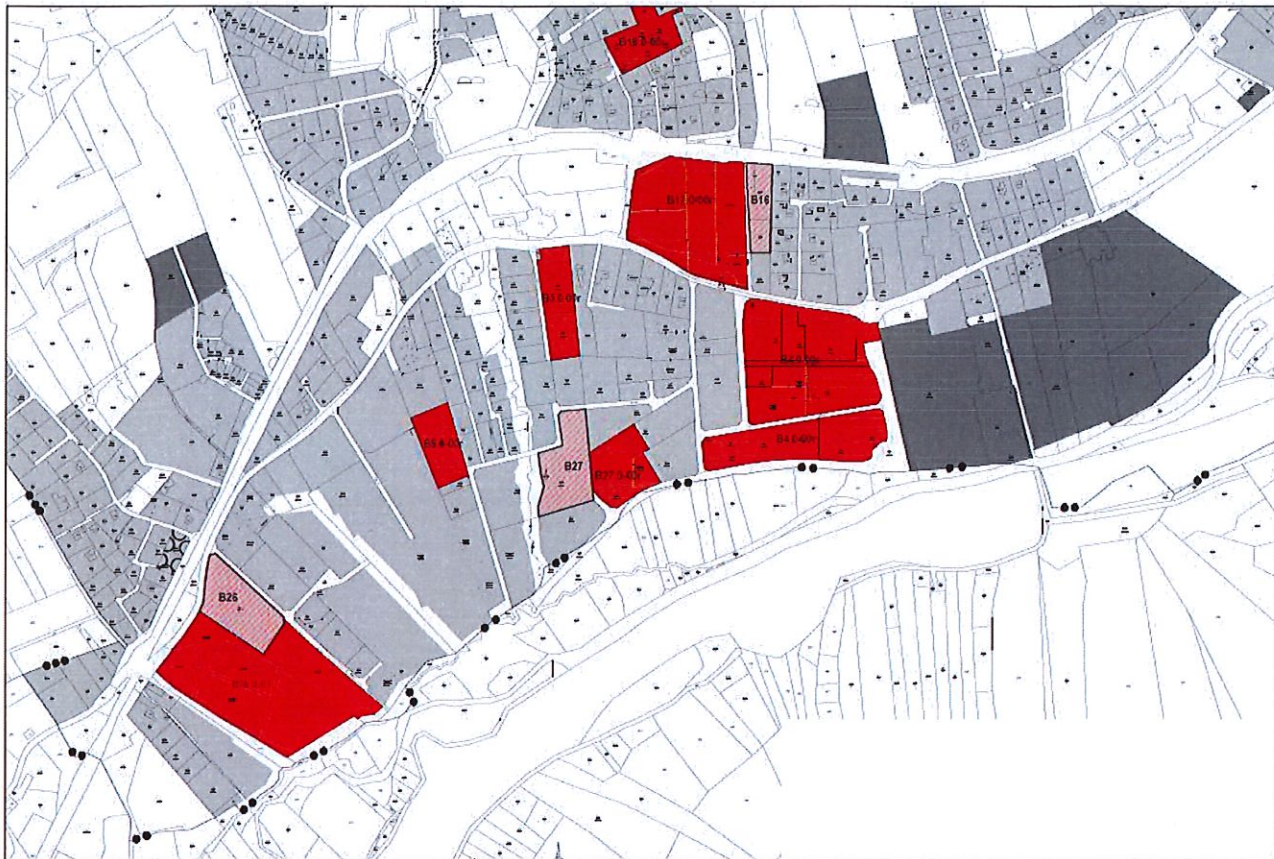
Bauland



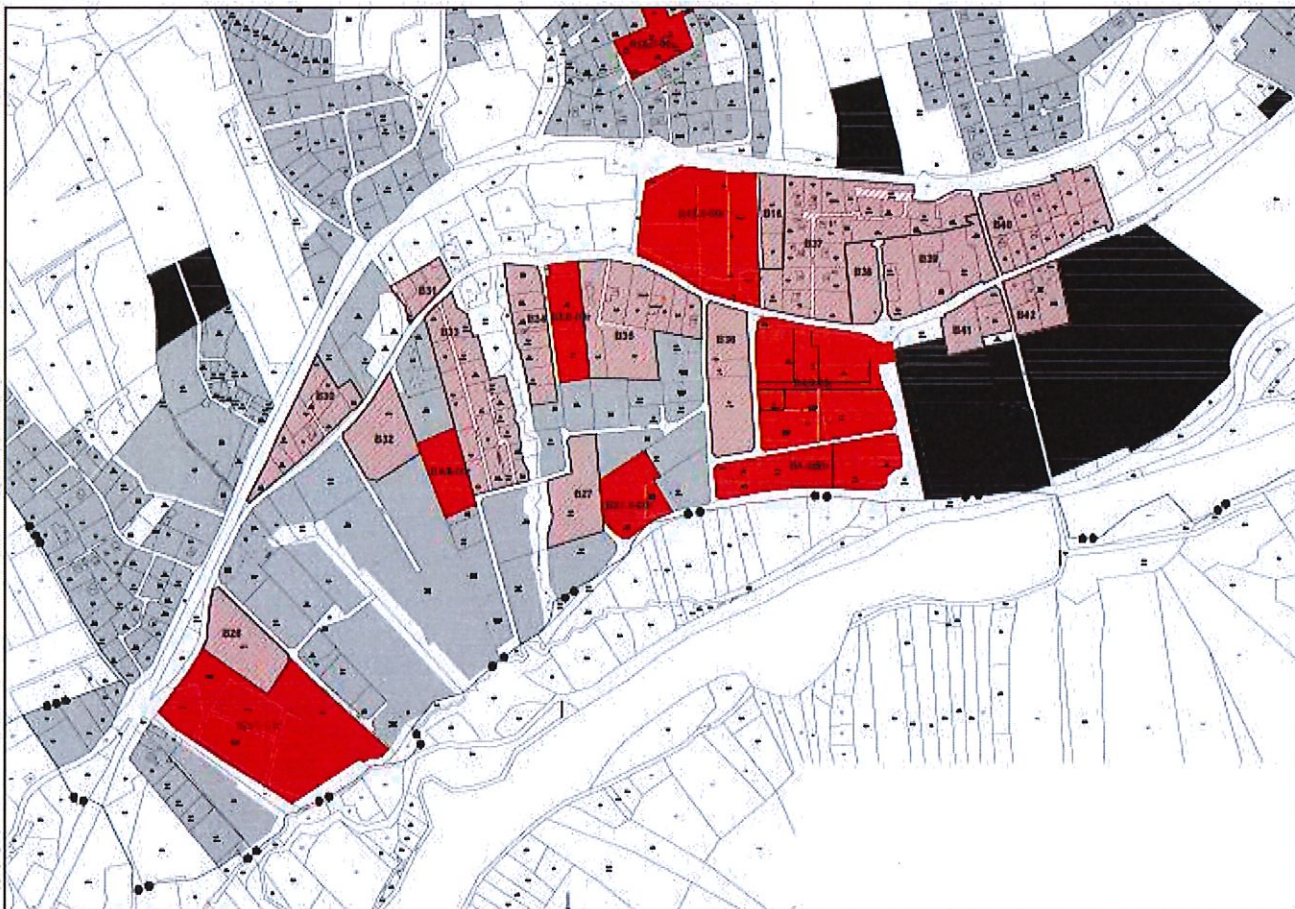
Sondernutzung im Freiland

Gemeinde Hart bei Graz

Johann Kamper-Ring 1, A-8075 Hart bei Graz, Bezirk Graz-Umgebung
DVR-Nr.: 98.094 | UID ATU28562203 | gde@hartbeigraz.at • www.hartbeigraz.at



BZP Bestand



BZP Änderung | Entwurf

Für den Gemeinderat,
der Bürgermeister


Jakob Frey
Bezirk Graz Umgehung